

TEHNISKIE NOTEIKUMI

Rīgā

13.08.2026. Nr.8267/37.1-6-1

Uz 05.08.2026.

Pieteikums Nr. 4456-2026

VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
VAS

Gāzesvada pievada un iekšvadu būvniecības
dokumentācijas izstrādei 5 (piecu) daudzdzīvokļu
ēku vienotai gāzapgādei īpašumā
Ozolciema ielā 62, Rīgā

Akciju sabiedrība "Gaso" (turpmāk - GASO) informē, ka gāzesvada pievada uz daudzdzīvokļu ēku kopējo katlumāju un iekšvadu izbūve ēku vienotai gāzapgādei (*kopējā apsildāmā platība - 11836 m²*) tehniski iespējama, ievērojot šādus noteikumus:

Gāzapgādes būvniecības dokumentācijas izstrādi un būvniecības darbus atļauts veikt tikai attiecīgajā jomā sertificētam speciālistam.

Tehniskās prasības:

1. Pievienošanās vieta – vidējā spiediena ($P < 0,4 \text{ MPa}$) tērauda sadales gāzesvads D 426 mm, kas izbūvēts Ozolciema ielā (skatīt shēmu pielikumā).
2. Gāzesvadi – ieprojektēt vidējā spiediena ($P < 0,4 \text{ MPa}$) gāzesvadu no pievienošanās vietas līdz uzstādāmajam gāzes spiediena regulatoram un darba spiediena gāzesvadu no regulatora līdz ievadam ēkā. Gāzesvada diametru pieņemt pēc aprēķina, pietiekamu visu daudzdzīvokļu ēku gāzapgādei.
3. Noslēgierīču uzstādīšana – pievienošanās vietā, uz gāzesvada ievada ēkā un ārpus gāzificējamās katlu telpas.
4. Iekārtas – uzstādīt gāzes spiediena regulatoru spiediena samazināšanai no vidējā spiediena līdz darba spiedienam. Regulatoru izvēlēties pēc aprēķina, pietiekamu visu daudzdzīvokļu ēku gāzapgādei.
5. Uzskaitē – uzstādīt gāzes komercuzskaites mēraparātu ēku kopējai dabasgāzes patēriņa uzskaitē ar attālinātu patēriņa informācijas nolasīšanas iespēju, norādot gāzes stundas (min un max) un gada patēriņu. Prasības gāzes komercuzskaites mezgla infrastruktūras izveidei un korektora izvēlei, lai nodrošinātu attālinātu patēriņa informācijas nolasīšanu, atrodamas GASO mājaslapā www.gaso.lv.
6. Iekšvadi – ieprojektēt iekšējos gāzesvadus, uzrādīt gāzi patērējošo iekārtu un komercuzskaites mēraparāta izvietojumu.

Gāzapgādes sistēmas parametri:

1. Siltumspēja – 33.076 MJ/ m^3 (7900 kcal/m^3)
2. Blīvums - $0,73 \text{ kg/m}^3$
3. Projektētais gāzes spiediens pievienošanās vietā – $P < 0,4 \text{ MPa}$ (4 bar)
4. Paredzamais darba spiediens pievienošanās vietā – $P \approx 0,26 \text{ MPa}$ (2,6 bar), precizēt GASO Rīgas iecirknī

Prasības gāzapgādes būvniecības dokumentācijas izstrādei un saskaņošanai GASO:

1. Pievienošanās vietu saskaņot – Rīgas iecirknī.

2. Gāzes komercuzskaites mezglu saskaņot – Metroloģijas departamenta Uzskaites kontroles daļā.
3. Būvniecības dokumentāciju iesniegt saskaņošanai digitāli – būvniecības informācijas sistēmā BIS vai vietnē *pieteikums.gaso.lv*, sadaļā “Gāzapgādes būvniecības dokumentācijas saskaņošana”.

Tehnisko noteikumu derīguma termiņš – 3 gadi.

Piezīmes:

1. Būvniecības dokumentācijas izstrāde un saskaņošana jāveic, ievērojot Būvniecības likuma, Enerģētikas likuma, Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīvu (LBN), Latvijas standartu (LVS), Dabasgāzes sistēmas pieslēguma noteikumu, Dabasgāzes tirdzniecības un lietošanas noteikumu un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasības.
2. GASO piekrīt, ka minētā zemes īpašuma īpašnieks veic gāzesvada pievada būvniecības dokumentācijas izstrādi posmā no pievienošanās vietas līdz gāzesvada ievadam ēkā.
3. Līdz tehniskā atzinuma saņemšanai nepieciešams atrisināt jautājumu par gāzapgādes sistēmas piederības robežas noteikšanu.
4. Izejmateriāliem pievienot objekta fotofiksāciju (ja objekts jau ir izbūvēts).
5. Līdz gāzes ielaišanai organizēt ekspluatācijas personāla apmācību un zināšanu pārbaudi atbilstoši LVS 445 : 2024.
6. Informējam, ka atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2017.gada 3.aprīļa noteikumiem Nr.78 “Dabasgāzes tirdzniecības un lietošanas noteikumi”, ir noteikts:
 - i. p.23. „Ja atbilstoši tehnoloģiskajam procesam gazificētajā objektā izvietotajām iekārtām ir nepieciešama nepārtraukta kurināmā piegāde, lietotājs dabasgāzes apgādes pārtraukuma laikā izmanto citu kurināmo”.
7. Gāzes padeve iespējama tikai pēc šo noteikumu izpildes un gāzapgādes sistēmu nodošanas ekspluatācijā.
8. Līdz dabasgāzes padevei jaunbūvējamajā gāzapgādes sistēmā Jums jāveic:
 - a. dabasgāzes pieslēguma līguma noslēgšana un robežakta parakstīšana;
 - b. dabasgāzes tirdzniecības līguma noslēgšana;
9. Ar dabasgāzes pieslēguma ierīkošanas procesu un sadales pakalpojuma tarifu iespējams iepazīties GASO mājaslapā www.gaso.lv.

Pielikumā esošo gāzesvadu shēma uz 1 lpp.

Komercpilnvarnieks

Pieslēgumu pārvaldības departamenta

Tehnisko risinājumu daļas vadītājs

A.Virsis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

A.Ļivanova
info@gaso.lv